

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЧИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

24.12.2021 г. Ачинск 370-п

|  |
| --- |
| Об определении коэффициентов К1 и К2 для расчета годовой суммы арендной платы за земельные участки |

Принимая во внимание экспертное исследование № 923 от 31.05.2021 по расчету экономической обоснованности коэффициентов К1, К2 и К3, применяемых для определения размера арендной платы за использование земельных участков муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми относится к полномочиям администрации города Ачинска, выполненное экспертом ООО «АриАдА», руководствуясь статьей 22, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, [Законом](consultantplus://offline/ref=0CFB54D3215A594CF938D5D8D6B16D455ACEDDD21592B77415828A44EB45C2C3FF57D5460A1CE1792EK5D) Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае», статьями 36, 40, 55, 57 Устава города Ачинска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

- Постановление администрации города Ачинска от 26.12.2016 № 478-п «Об установлении коэффициентов К1и К2 для расчета годовой суммы арендной платы за земельные участки»;

- Постановление администрации города Ачинска Красноярского края от 11.12.2017 № 398-п «О внесении изменений в постановление администрации города Ачинска от 26.12.2016 № 478-п»;

- Постановление администрации города Ачинска Красноярского края от 22.12.2017 № 421-п «О внесении изменений в постановление администрации города Ачинска от 26.12.2016 № 478-п»;

- Постановление администрации города Ачинска Красноярского края от 30.01.2018 № 025-п «О применении уровня инфляции (коэффициента инфляции) к коэффициенту К1, установленному для расчета годовой суммы арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности и предоставленные в аренду без торгов»;

- Постановление администрации города Ачинска Красноярского края от 31.01.2018 № 028-п «О внесении изменений в постановление администрации города Ачинска от 26.12.2016 № 478-п»;

- Постановление администрации города Ачинска Красноярского края от 07.02.2019 № 043-п «О внесении изменений в постановление администрации города Ачинска от 26.12.2016 № 478-п»;

- Постановление администрации города Ачинска Красноярского края от 28.12.2020 № 310-п «О внесении изменений в Постановление администрации города Ачинска от 26.12.2016 № 478-п».

1. Утвердить Порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности и предоставленные в аренду без торгов, согласно приложению № 1.
2. Определить [значения](consultantplus://offline/ref=9E4353F311D3238613531C56327F98E2992EDDDC8B53ABFA2A8906E61B8C6EBC56829246648B29566A9337D0w8vCE) коэффициента, учитывающего вид разрешенного использования земельного участка (К1), применительно ко всем видам территориальных зон на территории города Ачинска, согласно приложению № 2.
3. Определить [значения](consultantplus://offline/ref=542084151CA2D91B734A2FC90C0F6530A0D73E21BE8395B236CB505B9378130880935055048FC849BB2E68F3E8x3E) коэффициента, учитывающего категорию арендатора (К2), согласно приложению № 3.
4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя Главы города Ачинска Н. В. Григорьеву.

6. Опубликовать постановление в газете «Ачинская газета» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления: www.adm-achinsk.ru.

7. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, но не ранее 01.01.2022.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий полномочия  Главы города Ачинска | С.М. Мачехин |

Приложение № 1

к постановлению администрации города Ачинска

от 24.12.2021 № 370-п

ПОРЯДОК, УСЛОВИЯ И СРОКИ

ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ

1. Порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности и предоставленные в аренду без торгов (далее - Порядок), определяет порядок, условия и сроки внесения арендной платы за указанные земельные участки.

2. Арендная плата за земельные участки, находящиеся в государственной собственности и предоставленные в аренду без торгов (далее - арендная плата, земельные участки), вносится путем ее перечисления арендатором по реквизитам, указанным в договоре аренды земельного участка. В платежном документе на перечисление арендной платы указываются назначение платежа, дата и номер договора аренды земельного участка.

3. Начисление арендной платы осуществляется с момента, указанного в договоре аренды земельного участка.

4. Арендная плата вносится арендаторами в размере, сроки и на условиях, установленных договором аренды земельного участка. Периодом внесения арендной платы может являться месяц, квартал, год.

5. В случае если периодом внесения арендной платы является месяц, арендная плата за текущий месяц вносится не позднее десятого числа текущего месяца.

6. В случае если периодом внесения арендной платы является квартал, арендная плата за текущий квартал вносится до десятого числа первого месяца текущего квартала.

7. В случае если периодом внесения арендной платы является год, арендная плата за текущий год вносится до тридцатого числа первого месяца текущего года.

8. Арендная плата за первый период, а также в случае распространения действия договора на отношения, возникшие между сторонами до заключения договора, за период, предшествующий заключению договора (первый платеж), подлежит уплате в соответствии с условиями, установленными договором, но не более шести месяцев с даты заключения договора.

Приложение № 2

к постановлению администрации города Ачинска

от 24.12.2021 № 370-п

КОЭФФИЦИЕНТЫ,

УЧИТЫВАЮЩИЕ ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (К1)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Разрешенное использование земельного участка | При строительстве (реконструкции) (срок строительства (реконструкции) рассчитывается с даты первоначального принятия решения о предоставлении земельного участка для строительства (реконструкции) и до даты выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, либо до даты вступления в законную силу судебного акта о признании права собственности на завершенный строительством объект, либо до даты государственной регистрации права собственности на завершенный строительством объект (в случае когда разрешение на ввод в эксплуатацию не требуется); при размещении временного объекта срок рассчитывается с даты первоначального принятия решения о предоставлении земельного участка (его части) для размещения временного объекта и до момента приемки временного объекта в эксплуатацию по акту о соответствии проекту и схеме размещения) | При эксплуатации |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки | 0,06 - до 3 лет  0,07 - свыше 3 лет | 0,01 |
| 1.1 | Земельные участки, предназначенные для комплексного развития территории в целях среднеэтажного и многоэтажного жилищного строительства | 0,0116 - до 3 лет  0,05 - свыше 3 лет | 0,01 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки |  |  |
| 2.1 | Земельные участки, предоставленные:  - для размещения многоквартирных домов малоэтажной жилой застройки, в том числе для комплексного развития территории;  - для комплексного развития территории в целях индивидуального жилищного строительства | 0,01 - до 3 лет  0,1 - свыше 5 лет | 0,01 |
| 2.2 | Земельные участки, предоставленные для размещения домов индивидуальной жилой застройки в соответствии с [п. 15 ч. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=6574C180AC13B0DC6FE1EA6A28DDE502DE3ECA6DBC7FB9F34602B1CAC0A316D772436AADAB0A55C7EB84F2B156E0E573C518B53F1BE4b1WAH) Земельного кодекса РФ | 0,003 - до 10 лет  0,2 - свыше 10 лет | 0,01 |
| 2.3 | Земельные участки, предназначенные для использования прилегающей территории к индивидуальным жилым домам (для размещения палисадника, благоустройства и обслуживания домов и т.п.) | - | 0,01 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок |  |  |
| 3.1 | Земельные участки площадью до 50 кв. м, предоставленные для размещения индивидуальных гаражей в гаражных обществах (с целью хранения личного транспорта) | 0,003 - до 3 лет  0,04 - свыше 3 лет | 0,0114 |
| 3.2 | Земельные участки площадью не менее 50 кв. м, предоставленные для размещения индивидуальных гаражей в гаражных обществах (с целью хранения личного транспорта) | 0,01 - до 3 лет  0,05 - свыше 3 лет | 0,028 |
| 3.3 | Земельные участки, предоставленные для размещения индивидуальных гаражей, независимо от размеров земельных участков, расположенных за пределами гаражных обществ | 0,01 - до 3 лет  0,09 - свыше 3 лет | 0,03 |
| 4 | Земельные участки, расположенные в границах гаражных и садоводческих обществ | - | 0,005 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, объектов автосервиса, автозаправочных и газонаполнительных станций |  |  |
| 5.1 | Земельные участки, предоставленные для размещения коллективных автостоянок | 0,012 - до 3 мес.  0,12 - свыше 3 мес. | 0,052 |
| 5.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения автозаправочных станций |  |  |
| 5.2.1 | Земельные участки, предоставленные для размещения стационарных автозаправочных, газозаправочных станций | 0,03 - до 3 лет  0,3 - свыше 3 лет | 0,24 |
| 5.2.2 | Земельные участки, предоставленные для размещения автозаправочных, газозаправочных станций контейнерного типа (временных объектов) | 0,03 - до 3 лет  0,46 - свыше 3 лет | 0,24 |
| 5.3 | Земельные участки, предназначенные для размещения временных торговых точек |  |  |
| 5.3.1 | Земельные участки, предоставленные для размещения открытых территорий ярмарок, мини-рынков (временных объектов) | - | 0,62 |
| 5.3.2 | Земельные участки (его части), предоставленные для размещения временных торговых точек, имеющих торговые залы (павильоны, временные сооружения и т.п.), торговых комплексов, мини-маркетов, офисов, летних кафе | при площади временного объекта до 30 кв. м:  0,12 - до 3 мес.,  0,65 - свыше 3 мес.;  при площади временного объекта не менее 30 кв. м:  0,12 - до 6 мес.,  0,65 - свыше 6 мес. | при площади ЗУ:  - до 50 кв. м - 0,51;  - не менее 50 кв. м - 0,35 |
| 5.3.3 | Земельные участки (его части), предоставленные для размещения временных торговых точек: по ремонту обуви, бытовой техники, часов, по торговле печатными периодическими изданиями (включая продажу лотерейных билетов), бланочной продукцией, по изготовлению ключей, тиров, бытового обслуживания, пунктов по приему стеклотары, для торговли товарами народного промысла, сельскохозяйственной продукцией собственного производства | при площади временного объекта до 30 кв. м:  0,12 - до 3 мес.,  1,2 - свыше 3 мес.;  при площади временного объекта не менее 30 кв. м:  0,12 - до 6 мес.,  1,2 - свыше 6 мес. | 0,276 |
| 5.3.4 | Земельные участки (его части), предоставленные для размещения временных объектов: закусочные, точки быстрого питания, общественного питания, для размещения специализированных киосков (мороженое, хлеб), диспетчерских такси, указателей (не содержащих сведений рекламного характера) | при площади временного объекта до 30 кв. м:  0,12 - до 3 мес.,  1,4 - свыше 3 мес.;  при площади временного объекта не менее 30 кв. м:  0,12 - до 6 мес.,  0,90 - свыше 6 мес. | при площади ЗУ:  - до 50 кв. м - 0,7;  - не менее 50 кв. м - 0,65 |
| 5.3.5 | Земельные участки (его части), предоставленные для размещения временных торговых объектов, не имеющих торговых залов (павильоны, киоски, палатки, передвижные торговые точки и т.п.) | при площади временного объекта до 30 кв. м:  0,12 - до 3 мес.,  1,2 - свыше 3 мес.;  при площади временного объекта не менее 30 кв. м:  0,12 - до 6 мес.,  1,4 - свыше 6 мес. | 0,7 |
| 5.3.6 | Земельные участки, предоставленные для размещения игровых аттракционов (в том числе передвижных), зоопарков, цирков | - | 0,07 |
| 5.3.7 | Земельные участки, предоставленные для размещения объектов по ремонту и обслуживанию транспортных средств (временные объекты) | при площади временного объекта до 30 кв. м:  0,05 - до 3 мес.,  0,5 - свыше 3 мес.;  при площади временного объекта не менее 30 кв. м:  0,05 - до 6 мес.,  0,5 - свыше 6 мес. | 0,18 |
| 5.3.8 | Земли, отводимые для размещения открытых площадок для складирования | - | 0,031 |
| 5.4 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли (стационарных), общественного питания, бытового обслуживания и объектов автосервиса |  |  |
| 5.4.1 | Земельные участки, предоставленные для размещения объектов по ремонту и обслуживанию транспортных средств, автокемпинги, объекты дорожного сервиса (капитальные объекты) | 0,05 - до 3 лет  0,37 - свыше 3 лет | 0,186 |
| 5.4.2 | Земельные участки, предоставленные для размещения стационарных зданий рынков, ярмарок, мини-рынков | 0,02 - до 3 лет  0,25 - свыше 3 лет | 0,23 |
| 5.4.3 | Земельные участки, предоставленные для размещения торговых объектов, расположенных в капитальных зданиях | 0,06 - до 3 лет  0,295 - свыше 3 лет | 0,23 |
| 5.4.4 | Земельные участки, предоставленные для размещения стационарных объектов: столовых, закусочных, кафе, ресторанов, общественного питания, ночных клубов | 0,045 - до 3 лет  0,4 - свыше 3 лет | 0,23 |
| 5.4.5 | Земельные участки, предоставленные для размещения оптовых торговых баз, складов | 0,02 - до 3 лет  0,33 - свыше 3 лет | 0,051 |
| 5.4.6 | Земельные участки, предоставленные для размещения объектов бытового обслуживания, расположенных в капитальных зданиях | 0,016 - до 3 лет  0,116 - свыше 3 лет | 0,052 |
| 5.4.7 | Прочие земельные участки п. 5 | 0,016 - до 3 лет  0,06 - свыше 3 лет | 0,03 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 0,03 - до 3 лет  0,52 - свыше 3 лет | 0,27 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения |  |  |
| 7.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных, офисных зданий делового и коммерческого назначения, кроме объектов банковского, финансового, кредитного назначения и занимаемых страховыми компаниями | 0,03 - до 3 лет  0,51 - свыше 3 лет | 0,265 |
| 7.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов банковского, финансового, кредитного назначения и занимаемых страховыми компаниями | 0,03 - до 3 лет  1 - свыше 3 лет | 0,5 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения зданий и строений (в том числе административных), связанных с производственной деятельностью, баз, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, складского назначения |  |  |
| 8.1 | Земельные участки, предоставленные для размещения гаражей (зданий и строений гаражного назначения), независимо от размеров земельных участков, за исключением индивидуальных гаражей | 0,015 - до 3 лет  0,09 - свыше 3 лет | 0,067 |
| 8.2 | Земли, отводимые для размещения пожарных резервуаров, колодцев, общественных туалетов | 0,012 - до 3 лет  0,12 - свыше 3 лет | 0,078 |
| 8.3 | Земельные участки, предоставленные для размещения объектов по оказанию ритуальных услуг | 0,008 - до 3 лет  0,06 - свыше 3 лет | 0,053 |
| 8.4 | Земельные участки, предоставленные для размещения типографий, объектов, осуществляющих сбор и переработку макулатуры, пластмасс и стекла | 0,016 - до 3 лет  0,05 - свыше 3 лет | 0,025 |
| 8.5 | Земельные участки, предоставленные для размещения пунктов приема металлического лома | 0,02 - до 3 мес.  0,23 - свыше 3 мес. | 0,119 |
| 8.6 | Земельные участки, предоставленные для размещения объектов связи | 0,017 - до 3 лет  0,23 - свыше 3 лет | 0,119 |
| 8.7 | Земельные участки, предоставленные для размещения объектов по переработке и производству мясной и молочной продукции | 0,002 - до 3 лет  0,04 - свыше 3 лет | 0,21 |
| 8.8 | Земельные участки, предоставленные для размещения объектов по хранению и торговле нефтепродуктами (кроме АЗС) | 0,017 - до 3 лет  0,23 - свыше 3 лет | 0,119 |
| 8.9 | Санитарно-защитные зоны, технологические площадки, отвалы, полигоны промышленных отходов | - | 0,119 |
| 8.10 | Полигоны бытовых отходов | - | 0,0133 |
| 8.11 | Земельные участки, предназначенные для размещения гидротехнических сооружений, очистных сооружений | 0,001 - до 3 лет  0,042 - свыше 3 лет | 0,022 |
| 8.12 | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэровокзалов, трампарков | 0,005 - до 3 лет  0,06 - свыше 3 лет | 0,022 |
| 8.13 | Земельные участки кладбищ, крематориев | 0,00005 - до 3 лет  0,01 - свыше 3 лет | 0,0006 |
| 8.14 | Прочие земельные участки п. 8 | 0,016 - до 3 лет  0,06 - свыше 3 лет | 0,06 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых | - | 0,02 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и конструктивных элементов, сооружений, объектов, необходимых для их эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта |  |  |
| 10.1 | Земельные участки, предназначенные для размещения искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | 0,024 - до 3 лет  0,08 - свыше 3 лет | 0,05 |
| 10.2 | Земельные участки, предназначенные размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, путепроводов, мостов, их полос отвода и сооружений, объектов, необходимых для их эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции и ремонта | 0,02 - до 3 лет  0,07 - свыше 3 лет | 0,045 |
| 10.3 | Земельные участки, предназначенные для размещения трамвайных путей, объектов, необходимых для их эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции и ремонта | 0,0005 - до 1 года  0,004 - свыше 1 года | 0,0017 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования |  |  |
| 11.1 | Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального садоводства, огородничества, овощеводства, дачного и тепличного хозяйства | - | 0,0044 |
| 11.2 | Земельные участки, предоставленные для размещения сенокосов, пастбищ, силосных ям, содержания животных и т.п. | - | 0,0021 |
| 12 | Земли под лесами (в том числе городскими лесами), под древесно-кустарниковой растительностью (в том числе лесопарками, скверами, парками, городскими садами, бульварами) для выращивания саженцев, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, для организации городского пляжа | - | 0,0003 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии и рекреационного и оздоровительного назначения |  |  |
| 13.1 | Земли, отводимые для размещения учебно-стрелковых тиров, автодромы, площадки для организации отдыха, парковки | 0,005 - до 3 лет  0,03 - свыше 3 лет | 0,016 |
| 13.2 | Земельные участки, предназначенные для размещения стационарных реабилитационных и адаптационных центров, а также социальных гостиниц, сиротских домов и других социальных и благотворительных объектов | 0,0002 - до 5 лет  0,001 - свыше 5 лет | 0,0006 |
| 13.3 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов спортивного назначения, на которых в течение прошедшего года проводились соревнования по игровым видам спорта городского, краевого и (или) республиканского масштаба, финансируемые за счет краевого и (или) городского бюджетов | 0,005 - до 3 лет  0,03 - свыше 3 лет | 0,016 |
| 13.4 | Открытые площадки для организации спортивных мероприятий, земельные участки для размещения парков культуры и отдыха (в том числе с размещением аттракционов) |  | 0,0028 |
| 13.5 | Прочие земельные участки п. 13 | 0,01 - до 3 лет  0,03 - свыше 3 лет | 0,016 |
| 14 | Прочие земельные участки | 0,008 - до 1 года  0,03 - свыше 1 года | 0,016 |

Приложение № 3

к постановлению администрации города Ачинска

от 24.12.2021 № 370-п

КОЭФФИЦИЕНТЫ,

УЧИТЫВАЮЩИЕ КАТЕГОРИЮ АРЕНДАТОРА (К2)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование арендатора | Коэффициент, учитывающий категорию арендатора К2 |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Физические лица, не осуществляющие предпринимательскую деятельность (коэффициент применяется для одного из предоставленных арендатору земельных участков по каждому виду использования, указанному в пунктах 2.2, 3 и 11 приложения № 1): | 0,4 |
| - ветераны Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы ветеранов Великой Отечественной войны;  - инвалиды I и II групп инвалидности, инвалиды с детства, дети-инвалиды;  - граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, а также аварий на других атомных объектах гражданского или военного назначения в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;  - ветераны и инвалиды боевых действий на территории СССР, на территории Российской Федерации и территориях других государств;  - военнослужащие, граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями и имеющие общую продолжительность военной службы двадцать лет и более, члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей;  - Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;  - Почетные граждане города Ачинска;  - ветераны труда;  - пенсионеры, получающие пенсии, назначенные в порядке, установленном пенсионным законодательством РФ, и достигшие возраста: женщины - 55 лет, мужчины - 60 лет;  - дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также находящиеся под опекой;  - граждане, являющиеся членами многодетных и малообеспеченных семей, а также граждане, признанные малоимущими;  - одинокие матери (отцы), а также граждане, являющиеся членами неполных семей, имеющих детей;  - лица, награжденные знаками «Почетный донор СССР» и «Почетный донор России»;  - граждане, являющиеся членами семей, получающих пенсию по случаю потери кормильца |
| 2 | Предприятия, выполняющие работы по обеспечению безопасности движения на дорогах | 0,5 |
| 3 | Организации, доля работников-инвалидов в которых составляет не менее 50% от среднесписочной численности | 0,5 |
| 4 | 1. Организации, земельные участки которым предоставлены под строительство объектов, финансируемые из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.  2. Учреждения, финансируемые из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и вне зависимости от форм собственности, в отношении земельных участков, находящихся под объектами спортивного, культурного назначения или используемых непосредственно в образовательных целях | 0,05 |
| 5 | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги помывки в общих отделениях бань по тарифу, утвержденному администрацией города Ачинска | 0,2 |
| 6 | 1. Организации, выполняющие муниципальный заказ:  - по осуществлению пассажирских перевозок;  - по оказанию услуг, связанных с эксплуатацией и ремонтом жилищного фонда;  - по оказанию услуг, связанных с содержанием, ремонтом и обслуживанием внешнего благоустройства города: улиц, дорог, объектов санитарной обработки (от мусора) и объектов озеленения (улиц, скверов, парков);  - организации дорожного движения, подвижного состава автомобильного транспорта при условии, что работы (услуги) по муниципальному заказу составляют не менее 15% от общего объема выполняемых работ (услуг).  2. Предприятия коммунального хозяйства, основным видом деятельности которых являются функции жизнеобеспечения города (производство, передача и распределение тепловой энергии; обеспечение потребителей водой питьевого качества; прием и очистка сточных вод; обслуживание тепловых, водопроводных и канализационных сетей) | 0,07 |
| 7 | Арендаторы, осуществляющие рекультивацию нарушенных земель | 0,3 |
| 8 | Прочие арендаторы земельных участков | 1,0 |