

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЧИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.04.2022 г. Ачинск 123-п

|  |
| --- |
| Об утверждении мероприятий об организации работ по подготовке муниципального образования город Ачинск к работе в отопительный период 2022-2023 годов |

В целях своевременной и качественной подготовки источников тепловой энергии, тепловых сетей, систем отопления предприятий, учреждений, объектов жилищного фонда и соцкультбыта, систем водоснабжения и водоотведения города к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», статьями 36, 37, 40, 55 Устава города Ачинска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить мероприятия по подготовке города, источников электро-, тепло- и водоснабжения, водоотведения, инженерных систем, предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности города Ачинска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов согласно приложению № 1.

2. Утвердить состав комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального назначения, организаций всех форм собственности города Ачинска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов согласно приложению № 2.

3. Утвердить программу проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования город Ачинск к отопительному периоду 2022-2023 годов, согласно приложению № 3.

4. Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности, имеющих в хозяйственном ведении (аренде, собственности или ином праве пользования) источники тепловой энергии, тепловые и водопроводные сети, обеспечить выполнение мероприятий по подготовке вышеуказанных объектов к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов в срок до 01.09.2022.

5. Рекомендовать директору ЗФ АО «КрасЭко» Д.Ф. Потапенко обеспечить своевременную подготовку оборудования распределительных и трансформаторных подстанций, электрических сетей к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов в срок до 01.09.2022.

6. Рекомендовать руководителям управляющих организаций, председателям товариществ собственников жилья, собственникам помещений, осуществляющим непосредственный способ управления:

- обеспечить подготовку жилищного фонда и внутридомовых инженерных сетей к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов в срок до 02.08.2022;

- подготовить к проверке комиссии необходимую документацию, в соответствии главе IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 103 от 12.03.2013 г. «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», согласно приложению № 3.

7. Руководителю управления образования администрации города Ачинска Г.М. Нефедовой, начальнику отдела культуры администрации города Ачинска С.М. Веденякину, начальнику отдела физической культуры и спорта администрации города Ачинска С.Ю. Епишину, начальнику отдела молодежной политики администрации города Ачинска М.В. Дерновой:

- обеспечить подготовку подведомственных учреждений к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов в срок до 02.08.2022;

- подготовить к проверке комиссии необходимую документацию, в соответствии главе IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 103 от 12.03.2013 г «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», согласно приложению № 3.

8. Рекомендовать исполняющему обязанности главного врача КГБУЗ «Ачинская межрайонная больница» М.С. Суворову, главному врачу КГБУЗ КК «Красноярский краевой центр охраны материнства и детства № 2»

А.П. Третьякову, главному врачу КГАУЗ «Ачинская межрайонная стоматологическая поликлиника» Г.И. Кузнецовой, главному врачу КГКУЗ «Красноярский краевой дом ребенка № 1» И.Ю. Стрижевской, заведующему филиалом КГАУЗ Краевой Центр СПИД в городе Ачинске Т.А. Власенко, заведующему филиалом в г. Ачинске КГБУЗ «Красноярский краевой наркологический диспансер № 1» В.В. Проскурину, заведующему филиалом КГКУЗ «Красноярский краевой центр крови № 1» в городе Ачинске М.Н. Антипину, заведующему филиалом № 7 КГБУЗ «Красноярский краевой психоневрологический диспансер № 1» в городе Ачинске И.Н. Пичугину, заведующему филиалом № 1 «Красноярский краевой кожно-венерологический диспансер № 1» в городе Ачинске Ю.Ю. Виннику, заведующему филиалом № 4 КГБУЗ «Красноярский краевой противотуберкулезный диспансер № 1» в городе Ачинске Е.Н. Тимофеевой, начальнику территориального отделения КГКУ «УСЗН по г. Ачинску и Ачинскому району Красноярского края» С.Ф. Лозовику:

- обеспечить подготовку подведомственных учреждений к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов в срок до 02.08.2022;

- подготовить к проверке комиссии необходимую документацию, в соответствии главе IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 103 от 12.03.2013 г. «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», согласно приложению № 3.

9. Рекомендовать руководителям предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности, имеющих в хозяйственном ведении (аренде, собственности или ином праве пользования) источники тепловой энергии, тепловые и водопроводные сети, руководителям управляющих организаций, председателям товариществ собственников жилья, собственникам помещений, осуществляющим непосредственный способ управления, с 01.06.2022 и до начала отопительного периода 2022-2023 годов, представлять в МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска» еженедельный отчет о выполнении запланированных мероприятий по подготовке жилищного фонда, источников тепло- и водоснабжения, инженерных систем, предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности города Ачинска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов.

10. Комиссии провести проверку предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности, имеющих в хозяйственном ведении (аренде, собственности или ином праве пользования) источники тепловой энергии, тепловые и водопроводные сети, согласно приложению № 4.

11. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя Главы города Ачинска О. В. Корзика.

12. Опубликовать постановление в газете «Ачинская газета» и разместить на официальном сайте города Ачинска: http://www.adm-achinsk.ru.

13. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Исполняющий полномочия

Главы города Ачинска С.М. Мачехин

|  |
| --- |
| Приложение № 1к постановлению администрации города Ачинскаот 25.04.2022 № 123-пМероприятия по подготовке муниципального образования город Ачинск к работе в отопительный период 2022-2023 гг. |
| Наименование объекта | Наименование мероприятий | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ООО «Теплосеть»(теплоснабжение) | Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-7Б до ТК-13 м-он 1 | II-III квартал 2022г. | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-6 до ж.д. №6 м-он 2 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от т.12 до т.А ул. Орджоникидзе | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-1 ул. Слободчикова до ТК-5 ул. Буторина | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от т.А до ж.д. №101 м-он 1 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-7в до т. А м-он 1 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от НО №13 до НО №14 Южная Промзона | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от НО №29 до НО №30 Южная Промзона | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-19а до ТК-20 ул. 40 лет ВЛКСМ | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от т.1В до т.4В ул. Ново-Восточная | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ж.д. №12 квартал 24 до ж.д. №10а ЮПЗ | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-17-6 до ТК-17-10 ж.д. №2 ул. Лебеденко | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-8 до ж.д. №31 ул. Манкевича | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-6а до ж.д. №14 ул. Мира | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-3 до ж.д. №1 м-он 5 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-7 до ТК-8 м-он 6 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети ж.д. №5 до ж.д. №2-3 м-он 5 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-8а до ж.д. №58 ЮВР | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ж.д. №1 до ж.д. №2 3 м-он Привокзального р-она | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-21-7 до ж.д. №2 4 м-он Привокзального р-она | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-22Г до ж.д. №35 3 м-он Привокзального р-она | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-22В до ж.д. №39-40 3 м-он Привокзального р-она | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-21 до ТК-21-2 ж.д. №9-11 ул. Привокзальная | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети от т.22 до ТК-26 ул. Дружбы народов (через ш. Нефтянников) | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети ж.д. №35 ул. Привокзальная | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт тепловой сети ж.д. №7, ж.д. №12 ул. Фрунзе | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт - замена запорной арматуры на объектах ТС | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт ГВС под столовой ЛОК Сокол | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт - замена запорной арматуры на объектах ТС | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт котла №2 на котельной №6 ул. Привокзальная | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт насосного агрегата на НС 2-й Водоподъем, ул. Горная, 1А | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| ООО «Теплосеть»(водоснабжение, водоотведение) | Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-136а до ВК-143 ул. Фрунзе | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-123 до ВК-124 ул. Гоголевская | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-89 до ВК-93 4 м-он Привокзального р-она от ж.д. 1 до ж.д. 6 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-123 до ВК-132 пер. Трудовой-Майская | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети ж.д. № 46 м-он 9 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети ж.д. №19-21 ул. Индустриальная | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ж.д. №2 до ж.д. №4 ул. Гагарина | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети по ул. 9января (от ул. Чкалова до ул. Лазо) | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети до ж.д. №9 ул. Калинина | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ж.д. №31 до ж.д. №22 м-он 9 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
|  | Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-31 ж.д. №46 до ВК-35 ж.д. №40, 41, 48 ЮВР | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-13 ж.д. №1 до ВК-9 ж.д. №6 м-он 2 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-11 ж.д. №23 до ВК-8а ж.д. №6 ЮВР | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-70 до ВК-10 д/с №36 ж.д. №14 м-он 6 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-21 до ж.д. №26 м-он 2 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ж.д. №37а в сторону ж.д. №46 | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-27 ул. Зверева (от Симпатии до ул. Заречная) | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт водопроводной сети под столовой ЛОК Сокол | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Восстановление асфальтового покрытия дорог и тротуаров после проведения ремонтных работ на сетях | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Гидроизоляция вторичных отстойников №2, 5 на ЛОС | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт обратных клапанов на КНС | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
| Капитальный ремонт электрооборудования объектов КНС, ЭОС | II-III квартал 2022г | Генеральный директор ООО "Теплосеть" В.Ю. Овчинников |
|  АО «РУСАЛ Ачинск» | Выполнить капитальный ремонт энергетического котла БКЗ-320-140 ст. № 8. | II-III квартал 2022г | Управляющий директор ОАО "РУСАЛ Ачинск" Е.И. Жуков |
| Выполнить капитальный ремонт турбогенератора ПТ-60/130 ст. № 6. | III квартал 2022 г. | Управляющий директор ОАО "РУСАЛ Ачинск" Е.И. Жуков |
| Ремонт оборудования вагоноопрокидывателя № 2. | III квартал 2022 г. | Управляющий директор ОАО "РУСАЛ Ачинск" Е.И. Жуков |
| Ремонт тепловой сети ТЭЦ БУ-1,4,5,6; пиковой котельной. | III квартал 2022 г. | Управляющий директор ОАО "РУСАЛ Ачинск" Е.И. Жуков |
| Обеспечить запас угля согласно общего нормативного запаса топлива. | 31.08.2022 | Управляющий директор ОАО "РУСАЛ Ачинск" Е.И. Жуков |
| Определить и обеспечить аварийный запас оборудования и материалов, необходимых для выполнения аварийно-восстановительных работ. | 31.08.2022 | Управляющий директор ОАО "РУСАЛ Ачинск" Е.И. Жуков |
| ООО «ТК Восток» ООО «ТК Восток»ООО «ТК Восток» | Замена котла водогрейного № 4 КВ-РК-5-115 на КВ-Р-7,5-115. | июль 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Обследование и ремонт дымовой трубы. | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт кровли машинного зала, котельной, зольного помещения, над дымососами. | июль 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена ленты транспортера № 1, № 3. | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена цепников УТФЛ 200 в сборе шлакозолоудаления № 3, № 4. | июнь-июль 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена редуктора 1ц2у250-31,5-21 у2 на цепнике золоудаления. | июль 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт фильтров ХВО, Замена фильтра ХВО №1, с заменой трубопроводов, частичная замена катионита в фильтрах № 2, № 3. | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена глубинного насоса ЭЦВ-10-65-150. | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена насоса К100-65-200 № 2. | май 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена дымососа Д -13 № 2 (правый). | июль 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена клапана Н-А2-05 У2 к задвижке Ду-100 с эл/приводом. | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена насоса 1К 80-50-200 в насосной. | июнь 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена трубопровода холодной воды Ду-108 цех ХВО. | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт напорного коллектора насосной. | август 2021 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена расходомера на котле № 3. | июль 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена задвижек на трубопроводе емкостей запаса воды Ду-125 в насосной. | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт уголковой решетки котел № 3. | июль 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт дутьевых вентиляторов ВЦ 6-28-6-01 №№ 2, 3, 4. | июнь 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт забрасывателей ЗП-400 на котлах №№ 2, 3, 4. | июль-август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт приводных станций конвейеров №№ 1, 2, 3 топливоподачи. | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт роликов транспортёра углеподачи. | июль 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена аварийного участка подающего трубопровода Ду-500. | июль 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена вышедших из строя приборов КИПиА на котле №№ 2, 3, 4. | июнь 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт обвязки воздушных клапанов на котле № 2. | июнь 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Устройство узла учета тепловой энергии на ввод № 2 Ду-500. | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена магнитной шайбы на топливоподаче (конвейер № 3). | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
|  | Проведение ревизии и очистка резервуаров подпитки. | август 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт пылегазоочистного оборудования котлов №№ 2, 3, 4. | июль 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Ремонт помещений котельной (мужская раздевалка и душевая). | июнь 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| Замена редуктора на транспортере № 2. | июнь 2022 г. | Генеральный директор ООО «ТК Восток»Н.В. Кирсанова |
| ЗАО «Назаровское» | Техническое обслуживание и текущий ремонт аппаратов теплообменных пластинчатых. | III квартал 2022 г. | Начальник котельной ЗАО «Назаровское» И. А. Назмутдинов |
| Техническое обслуживание и текущий ремонт средств химводоподготовки. | III квартал 2022 г. | Начальник котельной ЗАО «Назаровское» И. А. Назмутдинов |
| Планово-предупредительные работы по средствам КИПиА и электрооборудованию. | III квартал 2022 г. | Начальник котельной ЗАО «Назаровское» И. А. Назмутдинов |

Приложение № 2

к постановлению администрации города Ачинска

от 25.04.2022 № 123-п

Состав

комиссии по проверке готовности объектов жилищно-коммунального назначения, организаций всех форм собственности города Ачинска к работе в осенне-зимний период 2022-2023

|  |  |
| --- | --- |
| Корзик О. В. | - заместитель Главы города Ачинска, председатель комиссии или лицо его замещающее; |
|  |  |
| Сидоров Ю.С. | - директор МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска», заместитель председателя комиссии или лицо его замещающее; |
|  |  |
|  | Члены комиссии: |
|  |  |
| Губанова М.С. | - муниципальный инспектор отдела жилищного, земельного и дорожного контроля администрации города Ачинска; |
|  |  |
| Попова Е.В.  | - главный специалист отдела городского хозяйства МКУ «Центр обеспечения жизнедеятельности г. Ачинска»; |
|  |  |
| Овчинников В.Ю. | - генеральный директор ООО «Теплосеть» или лицо его замещающее (по согласованию). |
|  |  |

 Приложение № 3

к постановлению администрации города Ачинска

от 25.04.2022 № 123-п

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования город Ачинск к отопительному периоду 2022-2023 годов

1. Порядок проведения проверки
2. Целью программы проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии на территории города Ачинска к отопительному периоду 2022-2023 годов (далее – Программа) является оценка готовности к отопительному периоду, путем проведения проверок готовности к отопительному периоду источников тепловой энергии, тепловых сетей, систем отопления предприятий, учреждений, объектов жилищного фонда и соцкультбыта, систем водоснабжения и водоотведения.

2. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией по проверке готовности объектов жилищно-коммунального назначения, организаций всех форм собственности города Ачинска к работе в осенне-зимний период 2022-2023 (далее – комиссия), согласно приложению № 2 к настоящему постановлению. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения, правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Министерством энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Правила).

3. Сроки проведения проверок определены периодами:

- для потребителей тепловой энергии с 02 по 26 августа 2022 года;

- для теплоснабжающих и теплосетевых организаций – с 29 по 31 августа 2022 года.

4. Объекты, подлежащие проверке: жилищный фонд, источники тепло- водоснабжения, инженерные системы, предприятия, учреждения, организации всех форм собственности города Ачинска.

5. Проведение проверок готовности объектов к отопительному периоду выполняется в соответствии с графиком проверок (приложение № 1 к Программе).

1. Документы, необходимые при проведении проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном с Федеральным законом от 27.07.2010

№ 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

2) наличие графика тепловых нагрузок;

3) документы подтверждающие наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

4) подтверждающие документы о функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

5) документы о проведении наладки принадлежащих им тепловых сетей;

6) документы об организации контроля режимов потребления тепловой энергии;

7) документы подтверждающие качество теплоносителя;

8) документы об организации коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

9) документы об обеспечении проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

10) документы об обеспечении безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузка топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

-наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- наличие актов проведения гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- отчет о выполнении утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- отчет о выполнении планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

11) документы подтверждающие разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

12) отчет о выполненных в установленные сроки предписаниях, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственно власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления муниципального образования город Ачинска;

13) подтверждающие документы работоспособности автоматических регуляторов при их наличии.

1. Документы, необходимые при проведении проверки потребителей тепловой энергии

1) отчет об устранении выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) подтверждающий документ, свидетельствующий о проведении промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) подтверждающие документы о разработке эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) отчет о выполнении плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) подтверждающий документ состояния тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) отчет о состоянии утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) отчет о состоянии трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) подтверждающие документы о наличии и работоспособности приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) подтверждающие документы о работоспособности защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) подтверждающие документы об отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) подтверждающие документы о плотности оборудования тепловых пунктов;

13) подтверждающие документы о наличии пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) документ, свидетельствующий об отсутствии задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) подтверждающие документы о наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) подтверждающие документы о проведении испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

 Приложение № 4

к постановлению администрации города Ачинска

от 25.04.2022 № 123-п

График проведения проверки готовности к отопительному периоду

2022-2023 годов муниципального образования город Ачинск

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование организаций | Дата проведения проверки | Примечание |
| Многоквартирные дома, находящиеся в управлении: |
| 1 | ООО УО «Привокзальный» | 02.08.2022 |  |
| 2 | ООО УК «Счастливый дом» | 02.08.2022 |  |
| 3 | ООО «СтройАчинск» | 03.08.2022 |  |
| 4 | ООО УК «ГЕТЕЯ» | 03.08.2022 |  |
| 5 | Товарищество собственников жилья «6/19» | 04.08.2022 |  |
| 6 | ООО «УО ЖКХ» | 04.08.2022 |  |
| 7 | ООО «ЖЭК» | 05.08.2022 |  |
| 8 | ООО УК «Жилищник» | 05.08.2022 |  |
| 9 | Товарищество собственников жилья «Собственник»  | 09.08.2022 |  |
| 10 | ООО «Собственник» | 09.08.2022 |  |
| 11 | ООО УК «Сибирский город» | 11.08.2022 |  |
| 12 | ООО УК «Центр управления МКД» | 11.08.2022 |  |
| 13 | ООО «ГорЖЭК» | 16.08.2022 |  |
| 14 | ООО «ЭнКом» | 17.08.2022 |  |
| 15 | ООО «ЖСК» | 17.08.2022 |  |
| 16 | ООО «УК Енисей» | 18.08.2022 |  |
| 17 | Учреждения подведомственные отделу культуры администрации города Ачинска | 19.08.2022 |  |
| 18 | Учреждения подведомственные управлению образования администрации города Ачинска | 23.08.2022 |  |
| 19 | Учреждения подведомственные отделу физической культуры и спорта, молодежной политики администрации города Ачинска | 24.08.2022 |  |
| 20 | Краевые государственные бюджетные учреждения здравоохранения | 25.08.2022 |  |
| Системы и объекты теплоснабжения, находящиеся на обслуживании теплоснабжающих и теплосетевых организаций  |
| 1 | ООО «Теплосеть»  | 29.08.2022 |  |
| 2 | ООО «ТК Восток» | 30.08.2022 |  |
| 3 | ЗАО «Назаровское» | 31.08.2022 |  |