

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЧИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

08.08.2022 г. Ачинск 226-п

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Порядка выявления и демонтажа установленных в нарушение определенного правовыми актами города Ачинска порядка нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов на территории города Ачинска |  |

В целях реализации мероприятий по благоустройству и содержанию территории города Ачинска, ускорения работ по освобождению земельных участков от установленных в нарушение определенного правовыми актами города порядка нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, в соответствии со 16. Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 36, 40, 55 Устава города Ачинска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок выявления и демонтажа установленных в нарушение определенного правовыми актами города Ачинска порядка нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов) на территории города Ачинска согласно приложению.

2. Контроль исполнения постановления возложить на первого заместителя Главы города Ачинска Мачехина С.М.

3. Опубликовать постановление в газете «Ачинская газета» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Ачинска: www.adm-achinsk.ru.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Ачинска | И.П. Титенков |

Приложение

к постановлению администрации города Ачинска

от 08.08.2022 № 226-п

**Порядок выявления и демонтажа установленных в нарушение определенного правовыми актами города порядка нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов на территории города Ачинска**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру выявления и демонтажа нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов, установленных (размещенных) на территории города Ачинска, а также на землях, государственная собственность на которые на территории города Ачинска не разграничена, в нарушение установленного правовыми актами города Ачинска порядка (далее - Объекты).

2. Выявление Объектов осуществляется специалистами Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации города Ачинска, МКУ «Управление капитального строительства», отдела развития предпринимательства управления экономического развития и планирования администрации города Ачинска, отдела муниципального, земельного и дорожного контроля администрации города Ачинска, Консультантом – Главным архитектором в ходе исполнения возложенных на них задач и функций.

3. В течение 5 рабочих дней со дня выявления Объектов сведения о выявленных Объектах направляются в отдел развития предпринимательства управления экономического развития и планирования администрации города Ачинска (далее - уполномоченный орган).

Сведения о выявленных Объектах должны содержать указание на месторасположение Объекта с нанесением на выкопировку, фото Объекта, указание на его владельца, если владелец известен.

4. В течение 5 рабочих дней с даты получения сведений, указанных в [пункте 3](#Par14) настоящего Порядка, либо с даты самостоятельного выявления Объекта комиссия по демонтажу нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов (далее - Комиссия) организует проведение обследования земельного участка с участием представителей комиссии. Состав Комиссии утверждается распоряжением администрации города Ачинска.

По результатам обследования земельного участка составляется акт обследования земельного участка (далее - акт обследования).

В акте обследования указываются:

дата и место составления акта;

точное месторасположение Объекта с нанесением на выкопировку;

полное описание Объекта (вид (тип) Объекта, строительный материал, цвет, размер);

владелец Объекта (в случае если владелец известен),

основание для демонтажа объекта.

Акт обследования направляется в уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней с момента его составления.

5. В течение 5 рабочих дней со дня получения сведений об Объекте либо выявления его самостоятельно уполномоченный орган размещает информацию о факте выявления Объекта в газете «Ачинская газета». Информация должна содержать сведения о точном месте расположения Объекта, его владельце, если владелец известен, полное описание Объекта, указание на необходимость осуществления демонтажа выявленного Объекта и освобождения земельного участка в 7-дневный срок. Информация о необходимости демонтажа Объекта также подлежит размещению на Объекте.

6. В случае, если владелец Объекта известен, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения сведений об Объекте либо выявления его самостоятельно направляет ему заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручает лично владельцу уведомление о необходимости освобождения земельного участка, демонтажа Объекта (далее - Уведомление). В Уведомлении указывается 7-дневный срок для выполнения владельцем работ по демонтажу Объекта, который исчисляется с даты получения Уведомления.

Возвращение почтового уведомления, направленного по известному месту жительства (пребывания) владельца Объекта, за истечением срока его хранения считается надлежащим уведомлением о необходимости освобождения земельного участка, демонтажа Объекта.

Одновременно с направлением владельцу Объекта Уведомления уполномоченный орган направляет материалы о выявленном нарушении в органы, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях.

7. По истечении указанного в Уведомлении срока уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней составляет акт о выполнении или невыполнении условий Уведомления.

8. В случае, если владелец Объекта неизвестен, уполномоченный орган в течение 5-ти рабочих дней со дня получения сведений об Объекте либо выявления его самостоятельно направляет в Межмуниципальный отдел МВД России «Ачинский» (далее - Полиция), обращение с просьбой выявить его владельца. К обращению прикладывается акт обследования.

На основании ответа Полиции об установлении владельца Объекта уполномоченный орган принимает меры, предусмотренные [пунктом 6](#Par26) настоящего Порядка.

В случае, если владелец Объекта по результатам проведенной Полицией работы не установлен, уполномоченный орган осуществляет действия, предусмотренные [пунктом 9](#Par34) настоящего Порядка. В данном случае осуществление действий, предусмотренных [пунктом 5](#Par25) настоящего Порядка, считается надлежащим уведомлением владельца Объекта, не установленного Полицией, о необходимости освобождения земельного участка, демонтажа Объекта.

9. Невыполнение владельцем Объекта условий Уведомления является основанием для организации уполномоченным органом работ по демонтажу Объекта.

Демонтаж Объекта осуществляется путем перемещения (перевозки) Объекта или в случае невозможности перемещения (перевозки) путем разбора конструкции Объекта и перемещения (перевозки) с занимаемого им земельного участка на специально отведенные (отобранные) для хранения Объектов места.

Демонтаж Объекта, а также вывоз и хранение имущества, находящегося в нем, осуществляется за счет и в пределах средств, предусмотренных на указанные цели в бюджете города Ачинска.

Демонтаж Объекта осуществляется организацией на основе заключенного в установленном законодательством Российской Федерации порядке уполномоченным органом договора (контракта).

Демонтаж производится в присутствии членов Комиссии и представителя уполномоченного органа.

О дате демонтажа владелец Объекта, если он известен, уведомляется заказным письмом. Возвращение почтового уведомления, направленного по известному месту жительства (пребывания) владельца Объекта, за истечением срока его хранения считается надлежащим уведомлением о демонтаже Объекта.

10. Перед проведением мероприятий по демонтажу Объекта находящееся в нем имущество подлежит описи членами Комиссии. Составленная опись подписывается членами Комиссии и является приложением к акту.

По завершении демонтажа Объекта составляется акт. Акт подписывается членами Комиссии, присутствующими при демонтаже, представителями уполномоченного органа и организации, осуществляющей демонтаж Объекта, с указанием фамилий и должностей всех присутствующих лиц, даты и места составления акта, даты и времени произведения демонтажа, места расположения и описания Объекта, адреса места хранения, куда перемещены (перевезены) Объект и имущество, находящееся в нем.

Акт подписывается владельцем Объекта. В случае его отсутствия в акте делается соответствующая запись.

11. Не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем осуществления демонтажа, уполномоченный орган направляет владельцу демонтированного Объекта уведомление о произведенном демонтаже, сроке хранения Объекта и иного описанного имущества и их последующей утилизации в качестве отходов по окончании срока хранения. В случае, если владелец неизвестен, уполномоченный орган не позднее 5-ти рабочих дней, следующих за днем осуществления демонтажа, организует опубликование уведомления о произведенном демонтаже, сроке хранения Объекта и иного описанного имущества и их последующей утилизации в качестве отходов по окончании срока хранения в газете «Ачинская газета» и размещение его на официальном сайте органов местного самоуправления города Ачинска. В данном случае датой получения владельцем демонтированного Объекта уведомления о произведенном демонтаже, сроке хранения, утилизации в качестве отходов Объекта и описанного имущества является дата опубликования уведомления в газете.

12. Затраты по демонтажу, перевозке, хранению имущества физических и юридических лиц (далее - затраты), произведенные за счет средств бюджета города Ачинска, подлежат возмещению в полном объеме владельцем Объекта.

Владелец Объекта вправе возместить затраты в добровольном порядке.

В случае неоплаты затрат владельцем Объекта, в течение 30 дней с даты получения уведомления о понесенных затратах администрация города Ачинска обращается за возмещением затрат в судебном порядке.

13. Демонтированный Объект, а также иное описанное имущество подлежат вывозу в специально отведенные (отобранные) уполномоченным органом места хранения и подлежит возврату его владельцу после возмещения им всех понесенных бюджетом города Ачинска затрат по демонтажу, перемещению и хранению имущества. Описанное имущество подлежит хранению с учетом необходимых требований к его сохранности, в том числе свойств вещи, подлежащей хранению.

Хранение Объекта и иного описанного имущества осуществляется в течение шести месяцев со дня составления акта о демонтаже Объекта. По окончании срока хранения в случае, если Объект и иное описанное имущество не востребованы владельцем Объекта, демонтированный Объект и иное описанное имущество признаются муниципальной собственностью в порядке, предусмотренном действующим законодательством, и подлежит утилизации в качестве отходов.

Доходы от утилизации зачисляются в доход бюджета города Ачинска.